

Vraag en antwoord informatiebijeenkomst Heerebosch fase2 , 4 december 2017.

Antwoorden door Gerbert Smulders en Marloes Everts (Los Stadomland), Arthur Rijken (gemeente)

| Vraag | Antwoord |
|---|--|
| Waar is variant 3 (de exacte spiegeling van Oude Kluis met groene ader, sheet 17 vd presentatie) gebleven? | Die was niet uitvoerbaar voor het gasloos bouwen. |
| Is gasloos bouwen een eis? | Ja |
| Wij willen graag gelijkvloers bouwen, kan dat in dat plan? | Het is niet onmogelijk. Het is belangrijk dat er samenhang is tussen de huizen. Dat betekent dat de type huizen op elkaar moeten worden afgestemd. |
| De groenstrook aan de zijde van de akker (oost). Blijft dat altijd een groenstrook? Of wordt daar ook ooit gebouwd? | Er zijn nu geen plannen bekend om verder uit te breiden, maar garanties kunnen niet gegeven worden. Je kunt wel bestemmingen borgen in het bestemmingsplan. Voorbeeld: de groenstrook bestemmen als groen. Dat betekent dat er een bestemmingsplanprocedure nodig is om een andere functie eraan te geven. |
| Idee: Zonnepanelen voor de hele buurt op overdekt parkeerplein | Heeft wel gevolgen voor de nu ingetekende bomen. |
| Waarom komt er een toegang en een uitgang via de Oude Kluis? | Er zijn wettelijke voorschriften, hulpdiensten moet er makkelijk in en uit kunnen. Voor dit plan moet dat nog beoordeeld worden. |
| Is er voldoende parkeren? | Dit plan voldoet aan huidige parkeernormen. |
| Duurzaam wonen. Ik zou graag zien dat wordt gewerkt met zo natuurlijk mogelijke materialen zoals grasdaken e.d. | Er zijn nu ideeën gepresenteerd voor de verkaveling. Deze presentatie gaat niet over de materialen, maar bouwen met duurzame materialen is zeer welkom. |
| Wat zijn de mogelijkheden betreffende bijgebouwen? | Bij een huis hoort in de regel een bijgebouw. Er is tegenwoordig veel mogelijk vergunningsvrij. |
| Is de grond van de kerk ook meegenomen? | Ja. We zijn in gesprek met parochiebestuur. Het parkeerterrein van de toneelvereniging blijft parkeerterrein. |